

# 貸借対照表

(2023年 3月31日現在)

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
<b>流動資産</b>	<b>58,009,290</b>	<b>流動負債</b>	<b>45,978,134</b>
現金及び預金	3,041,911	一年以内返済予定の関係会社借入金	6,000,000
売掛金	6,159,188	リース債務	3,064,233
未成工事支出金	29,198	買掛金	16,363
販売用不動産	23,386,377	未払金	6,727,954
賃貸資産仮勘定	1,123,677	未払費用	3,083,644
商品	208,511	未払法人税等	5,044,391
貯蔵品	247,597	未払消費税等	2,609,842
前払費用	11,839,774	前受金	13,859,279
関係会社預け金	8,086,852	預り金	2,227,008
未収入金	2,082,975	賞与引当金	1,026,890
その他	1,810,272	役員賞与引当金	81,474
貸倒引当金	7,046	ポイント引当金	634,855
		資産除去債務	1,538,528
		訴訟費用引当金	1,400
		災害損失引当金	11,410
		その他	50,858
<b>固定資産</b>	<b>366,318,448</b>	<b>固定負債</b>	<b>272,150,725</b>
<b>有形固定資産</b>	<b>173,397,814</b>	関係会社長期借入金	14,700,000
建物	87,804,542	リース債務	41,467,181
構築物	6,022,556	預り敷金・保証金	85,016,626
機械装置	1,661,114	預り建設協力金	87,100,658
車両運搬具	578	長期前受収益	9,198,559
工具器具備品	1,071,259	退職給付引当金	635,151
土地	27,529,440	資産除去債務	30,391,442
リース資産	37,001,527	リース資産減損勘定	1,235,315
建設仮勘定	12,306,794	サブリース転貸損失引当金	2,301,087
		その他	104,703
<b>無形固定資産</b>	<b>6,623,599</b>	<b>負債合計</b>	<b>318,128,859</b>
借地権	6,261,854	<b>純資産の部</b>	
その他	361,745	<b>株主資本</b>	<b>106,198,878</b>
<b>投資その他の資産</b>	<b>186,297,034</b>	資本金	200,000
差入敷金・保証金	88,877,585	資本剰余金	2,246,809
差入建設協力金	69,595,571	その他資本剰余金	2,246,809
長期前払費用	11,268,263	利益剰余金	103,752,069
繰延税金資産	14,258,917	利益準備金	50,000
子会社株式	169,000	その他利益剰余金	103,702,069
関係会社長期貸付金	2,398,000	別途積立金	90,166,700
その他	387,826	繰越利益剰余金	13,535,369
貸倒引当金	658,130	<b>純資産合計</b>	<b>106,198,878</b>
<b>資産合計</b>	<b>424,327,738</b>	<b>負債及び純資産合計</b>	<b>424,327,738</b>

(注)記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。