

平成 25 年 3 月期 第 2 四半期決算短信〔日本基準〕

平成 24 年 10 月 24 日

会 社 名 ダイワロイヤル株式会社

(URL <http://www.daiwaroyal.com/>)

代 表 者 代表取締役社長 原田 健

問合せ先責任者 取締役管理本部長 和氣 貞秋 TEL (03)5214-2410

親会社名 大和ハウス工業株式会社 (コード番号：1925) 親会社における当社の株式保有比率 100 %
(百万円未満切捨て)

1. 平成 25 年 3 月第 2 四半期の業績 (平成 24 年 04 月 01 日～平成 24 年 09 月 30 日)

(1) 経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期純利益 | |
|------------------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|---------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 25 年 3 月期第 2 四半期 | 25,078 | (13.2) | 2,342 | (34.5) | 2,161 | (30.6) | 1,334 | (44.1) |
| 24 年 3 月期第 2 四半期 | 22,160 | (11.6) | 1,741 | (23.8) | 1,654 | (0.7) | 925 | (△16.5) |

| | 1 株当たり 四半期純利益 | 潜在株式調整後 1 株当たり四半期純利益 |
|------------------|------------------|-------------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 25 年 3 月期第 2 四半期 | 111,187 29 | — |
| 24 年 3 月期第 2 四半期 | 77,161 63 | — |

(2) 財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 |
|------------------|---------|--------|--------|
| | 百万円 | 百万円 | % |
| 25 年 3 月期第 2 四半期 | 106,274 | 11,473 | 10.8 |
| 24 年 3 月期 | 102,171 | 10,602 | 10.4 |

(参考) 自己資本 25 年 3 月期第 2 四半期 11,473 百万円 24 年 3 月期 10,602 百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|---------------|----------|----------|----------|-----------|-----------|
| | 第 1 四半期末 | 第 2 四半期末 | 第 3 四半期末 | 期 末 | 合 計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 24 年 3 月期 | — | — | — | 38,575 00 | 38,575 00 |
| 25 年 3 月期 | — | — | — | — | — |
| 25 年 3 月期(予想) | — | — | — | 61,250 00 | 61,250 00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 有

3. 平成 25 年 3 月期の業績予想(平成 24 年 04 月 01 日～平成 25 年 03 月 31 日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1 株当たり 当期純利益 |
|-------------|---------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|
| | 百万円 % | 百万円 % | 百万円 % | 百万円 % | 円 銭 |
| 第 2 四半期(累計) | 25,078 (13.2) | 2,342 (34.5) | 2,161 (30.6) | 1,334 (44.1) | 111,187 29 |
| 通 期 | 50,800 (11.2) | 4,630 (21.1) | 4,229 (9.7) | 2,450 (58.8) | 204,166 67 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

4. その他

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)

| | | | |
|--------------|----------|-----------|----------|
| 25 年 3 月期 2Q | 12,000 株 | 24 年 3 月期 | 12,000 株 |
|--------------|----------|-----------|----------|

② 期末自己株式数

| | | | |
|--------------|---|-----------|---|
| 25 年 3 月期 2Q | — | 24 年 3 月期 | — |
|--------------|---|-----------|---|

③ 期中平均株式数 (四半期累計)

| | | | |
|--------------|----------|--------------|----------|
| 25 年 3 月期 2Q | 12,000 株 | 24 年 3 月期 2Q | 12,000 株 |
|--------------|----------|--------------|----------|

四半期貸借対照表

(単位：千円)

| | 前会計年度 (平成 24 年 3 月 31 日) | 当第 2 四半期会計期間 (平成 24 年 9 月 30 日) |
|-------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 744,887 | 710,587 |
| 売掛金 | 791,415 | 968,490 |
| 商品 | 440,144 | 431,013 |
| 貯蔵品 | 115,414 | 65,481 |
| 賃貸資産仮勘定 | 902,318 | 2,101,592 |
| 関係会社預け金 | 2,512,700 | 2,250,262 |
| 前払費用 | 2,990,903 | 3,255,995 |
| 繰延税金資産 | 582,007 | 637,753 |
| その他 | 95,668 | 57,502 |
| 流動資産合計 | 9,175,460 | 10,478,680 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物 | 31,370,637 | 33,857,311 |
| 減価償却累計額 | △7,375,006 | △8,232,302 |
| 建物（純額） | 23,995,630 | 25,625,009 |
| 構築物 | 3,413,400 | 3,770,857 |
| 減価償却累計額 | △1,939,935 | △2,112,185 |
| 構築物（純額） | 1,473,465 | 1,658,672 |
| 工具器具備品 | 1,913,989 | 2,029,906 |
| 減価償却累計額 | △1,255,487 | △1,346,737 |
| 工具器具備品（純額） | 658,502 | 683,169 |
| リース資産 | 8,425,510 | 8,931,553 |
| 減価償却累計額 | △1,378,142 | △1,791,162 |
| リース資産（純額） | 7,047,367 | 7,140,390 |
| 土地 | 4,991,268 | 5,005,708 |
| 建設仮勘定 | 703,419 | 427,277 |
| 有形固定資産合計 | 38,869,654 | 40,540,226 |
| 無形固定資産 | | |
| 借地権 | 471,015 | 453,641 |
| ソフトウェア | 51,002 | 43,653 |
| 電話加入権 | 3,285 | 3,285 |
| 無形固定資産合計 | 525,304 | 500,581 |
| 投資その他の資産 | | |
| 関係会社株式 | 9,000 | 9,000 |
| 関係会社長期貸付金 | 230,000 | 210,000 |
| 敷金 | 21,693,355 | 22,414,508 |
| 差入保証金 | 24,730,159 | 24,914,662 |
| 長期前払費用 | 4,832,545 | 5,010,872 |
| 繰延税金資産 | 2,090,444 | 2,179,903 |
| その他 | 34,101 | 33,918 |
| 貸倒引当金 | △18,365 | △18,037 |
| 投資その他の資産合計 | 53,601,240 | 54,754,826 |
| 固定資産合計 | 92,996,199 | 95,795,634 |
| 資産合計 | 102,171,659 | 106,274,315 |

(単位：千円)

| | 前会計年度 (平成 24 年 3 月 31 日) | 当第 2 四半期会計期間 (平成 24 年 9 月 30 日) |
|-----------------|-----------------------------|------------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 97,833 | 78,856 |
| 関係会社一年以内返済長期借入金 | 4,600,000 | 6,370,000 |
| リース債務 | 792,523 | 900,597 |
| 未払金 | 1,186,572 | 1,839,675 |
| 未払費用 | 822,828 | 769,592 |
| 未払消費税等 | 268,202 | 43,651 |
| 未払法人税等 | 838,324 | 996,419 |
| 前受金 | 3,083,818 | 3,174,525 |
| 預り金 | 128,195 | 79,566 |
| 役員賞与引当金 | 21,300 | 13,135 |
| 賞与引当金 | 190,893 | 220,321 |
| 資産除去債務 | 27,023 | 23,921 |
| ポイント引当金 | 1,034,169 | 1,173,624 |
| その他 | 4,006 | 1,400 |
| 流動負債合計 | 13,095,692 | 15,685,287 |
| 固定負債 | | |
| 関係会社長期借入金 | 12,670,000 | 10,900,000 |
| 長期リース債務 | 6,591,940 | 6,578,415 |
| 長期預り敷金 | 19,515,476 | 20,160,807 |
| 預かり保証金 | 26,767,847 | 28,412,991 |
| 長期前受収益 | 5,252,860 | 5,310,705 |
| 資産除去債務 | 5,117,975 | 5,323,816 |
| F L 減損損失引当金 | 2,182,444 | 2,055,544 |
| 退職給付引当金 | 371,658 | 369,634 |
| 未払役員退職慰労金 | 3,080 | 3,080 |
| その他 | 525 | 525 |
| 固定負債合計 | 78,473,807 | 79,115,520 |
| 負債合計 | 91,569,499 | 94,800,808 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 500,000 | 500,000 |
| 利益剰余金 | 10,102,159 | 10,973,507 |
| 株主資本合計 | 10,602,159 | 11,473,507 |
| 純資産合計 | 10,602,159 | 11,473,507 |
| 負債純資産合計 | 102,171,659 | 106,274,315 |

四半期損益計算書

(単位：千円)

| | 前第 2 四半期累計期間 (自 平成 23 年 4 月 1 日 至 平成 23 年 9 月 30 日) | 当第 2 四半期累計期間 (自 平成 24 年 4 月 1 日 至 平成 24 年 9 月 30 日) |
|--------------|---|---|
| 売上高 | 22,160,085 | 25,078,209 |
| 売上原価 | 19,360,325 | 21,531,887 |
| 売上総利益 | 2,799,760 | 3,546,322 |
| 販売費及び一般管理費 | 1,058,034 | 1,203,901 |
| 営業利益 | 1,741,726 | 2,342,420 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息及び配当金 | 227,395 | 227,456 |
| 違約金収入 | 117,749 | 45,732 |
| その他営業外収益 | 38,338 | 37,969 |
| 営業外収益合計 | 383,483 | 311,158 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 404,154 | 418,082 |
| 営業外租税 | 51,377 | 30,583 |
| 違約金支出 | 6,938 | 25,885 |
| その他営業外費用 | 8,092 | 17,852 |
| 営業外費用合計 | 470,561 | 492,402 |
| 経常利益 | 1,654,648 | 2,161,176 |
| 特別利益 | | |
| 固定資産受贈益 | — | 37,711 |
| 特別利益合計 | — | 37,711 |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | 72,120 | 13,618 |
| 固定資産減損損失 | 30,694 | — |
| 特別損失合計 | 102,814 | 13,618 |
| 税引前四半期純利益 | 1,551,833 | 2,185,268 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 575,648 | 996,225 |
| 法人税等調整額 | 50,245 | △145,204 |
| 四半期純利益 | 925,939 | 1,334,247 |

平成 25 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕

平成 25 年 4 月 24 日

会 社 名 ダイワロイヤル株式会社

(URL <http://www.daiwaroyal.com/>)

代 表 者 代表取締役社長 原田 健

問合せ先責任者 取締役管理本部長 和氣 貞秋 TEL (03)5214-2410

親会社名 大和ハウス工業株式会社 (コード番号：1925) 親会社における当社の株式保有比率 100 %
(百万円未満切捨て)

1. 平成 25 年 3 月期の業績 (平成 24 年 04 月 01 日～平成 25 年 03 月 31 日)

(1) 経営成績 (%表示は対前期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | |
|-----------|--------|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 25 年 3 月期 | 51,434 | 12.6 | 5,163 | 35.0 | 4,932 | 28.0 | 2,817 | 82.6 |
| 24 年 3 月期 | 45,672 | 11.8 | 3,823 | 38.3 | 3,855 | 29.3 | 1,543 | 54.5 |

| | 1 株当たり 当期純利益 | 潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益 | 自己資本 当期純利益率 | 総資産 経常利益率 | 売上高 営業利益率 |
|-----------|-----------------|------------------------|----------------|--------------|--------------|
| | 円 銭 | 円 銭 | % | % | % |
| 25 年 3 月期 | 234,799 92 | — | 23.9 | 4.7 | 10.0 |
| 24 年 3 月期 | 128,584 18 | — | 15.5 | 3.9 | 8.4 |

(2) 財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1 株当たり純資産 |
|-----------|---------|--------|--------|--------------|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 25 年 3 月期 | 109,526 | 12,956 | 11.8 | 1,079,738 23 |
| 24 年 3 月期 | 102,171 | 10,602 | 10.4 | 883,513 31 |

(参考) 自己資本 25 年 3 月期 00,000 百万円 24 年 3 月期 10,602 百万円

(3) キャッシュ・フローの状況

| | 営業活動による キャッシュ・フロー | 投資活動による キャッシュ・フロー | 財務活動による キャッシュ・フロー | 現金及び現金同等物 期末残高 |
|-----------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 百万円 |
| 25 年 3 月期 | 5,529 | △3,837 | △2,423 | 2,526 |
| 24 年 3 月期 | 4,050 | △2,905 | △260 | 3,257 |

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | 配当金総額 | 配当性向 | 純資産配当率 |
|---------------|-----------|---------|------|--------|
| | 円 銭 | 千円 | % | % |
| 24 年 3 月期 | 38,575 00 | 462,900 | 30.0 | 4.4 |
| 25 年 3 月期 | 70,441 67 | 845,300 | 30.0 | 6.5 |
| 26 年 3 月期(予想) | 75,450 00 | 905,400 | 30.0 | |

3. 平成 26 年 3 月期の業績予想(平成 25 年 04 月 01 日～平成 26 年 03 月 31 日)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1 株当たり 当期純利益 |
|-----|--------------|-------------|--------------|-------------|-----------------|
| | 百万円 % | 百万円 % | 百万円 % | 百万円 % | 円 銭 |
| 通 期 | 54,500 (6.0) | 5,400 (4.6) | 4,868 (△1.3) | 3,018 (7.1) | 251,513 47 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

4. その他

(1) 重要な会計方針の変更

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 : 無
- ② ①以外の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(2) 発行済株式数(普通株式)

| | | | | |
|---------------------|-----------|----------|-----------|----------|
| ① 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 25 年 3 月期 | 12,000 株 | 24 年 3 月期 | 12,000 株 |
| ② 期末自己株式数 | 25 年 3 月期 | — | 24 年 3 月期 | — |
| ③ 期中平均株式数 | 25 年 3 月期 | 12,000 株 | 24 年 3 月期 | 12,000 株 |

貸借対照表

(単位：千円)

| | 前会計年度 (平成 24 年 3 月 31 日) | 当期会計期間 (平成 25 年 3 月 31 日) |
|-------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 744,887 | 832,063 |
| 売掛金 | 791,415 | 1,011,588 |
| 商品 | 440,144 | 424,236 |
| 貯蔵品 | 115,414 | 59,890 |
| 賃貸資産仮勘定 | 902,318 | 2,245,225 |
| 関係会社預け金 | 2,512,700 | 1,694,339 |
| 前払費用 | 2,990,903 | 3,180,602 |
| 未収消費税等 | — | — |
| 繰延税金資産 | 582,007 | 765,544 |
| その他 | 95,668 | 50,268 |
| 流動資産合計 | 9,175,460 | 10,263,761 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物 | 31,370,637 | 36,915,317 |
| 減価償却累計額 | △7,375,006 | △9,106,888 |
| 建物（純額） | 23,995,630 | 27,808,429 |
| 構築物 | 3,413,400 | 4,124,443 |
| 減価償却累計額 | △1,939,935 | △2,305,656 |
| 構築物（純額） | 1,473,465 | 1,818,786 |
| 工具器具備品 | 1,913,989 | 2,242,357 |
| 減価償却累計額 | △1,255,487 | △1,482,446 |
| 工具器具備品（純額） | 658,502 | 759,911 |
| リース資産 | 8,425,510 | 9,183,317 |
| 減価償却累計額 | △1,378,142 | △2,217,307 |
| リース資産（純額） | 7,047,367 | 6,966,009 |
| 土地 | 4,991,268 | 4,824,708 |
| 建設仮勘定 | 703,419 | 17,045 |
| 有形固定資産合計 | 38,869,654 | 42,194,890 |
| 無形固定資産 | | |
| 借地権 | 471,015 | 435,299 |
| ソフトウェア | 51,002 | 31,559 |
| 電話加入権 | 3,285 | 3,285 |
| 無形固定資産合計 | 525,304 | 470,144 |
| 投資その他の資産 | | |
| 関係会社株式 | 9,000 | 9,000 |
| 関係会社長期貸付金 | 230,000 | 190,000 |
| 敷金 | 21,693,355 | 23,396,585 |
| 差入保証金 | 24,730,159 | 25,676,163 |
| 長期前払費用 | 4,832,545 | 4,931,379 |
| 繰延税金資産 | 2,090,444 | 2,374,451 |
| その他 | 34,101 | 43,198 |
| 貸倒引当金 | △18,365 | △23,316 |
| 投資その他の資産合計 | 53,601,240 | 56,597,462 |
| 固定資産合計 | 92,996,199 | 99,262,497 |
| 資産合計 | 102,171,659 | 109,526,258 |

(単位：千円)

| | 前会計年度 (平成 24 年 3 月 31 日) | 当期会計期間 (平成 25 年 3 月 31 日) |
|-----------------|-----------------------------|------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 97,833 | 73,017 |
| 関係会社一年以内返済長期借入金 | 4,600,000 | 3,770,000 |
| リース債務 | 792,523 | 918,873 |
| 未払金 | 1,186,572 | 2,241,837 |
| 未払費用 | 822,828 | 773,079 |
| 未払消費税等 | 268,202 | 93,481 |
| 未払法人税等 | 838,324 | 1,490,168 |
| 前受金 | 3,083,818 | 3,335,052 |
| 預り金 | 128,195 | 86,195 |
| 役員賞与引当金 | 21,300 | 26,270 |
| 賞与引当金 | 190,893 | 230,348 |
| 資産除去債務 | 27,023 | 28,324 |
| ポイント引当金 | 1,034,169 | 1,303,622 |
| 災害損失引当金 | — | — |
| その他 | 4,006 | 500 |
| 流動負債合計 | 13,095,692 | 14,370,769 |
| 固定負債 | | |
| 関係会社長期借入金 | 12,670,000 | 11,500,000 |
| 長期リース債務 | 6,591,940 | 6,375,519 |
| 長期預り敷金 | 19,515,476 | 20,799,781 |
| 預かり保証金 | 26,767,847 | 29,669,048 |
| 長期前受収益 | 5,252,860 | 5,564,375 |
| 資産除去債務 | 5,117,975 | 5,783,992 |
| F L 減損損失引当金 | 2,182,444 | 2,066,446 |
| 退職給付引当金 | 371,658 | 428,710 |
| 未払役員退職慰労金 | 3,080 | 3,080 |
| その他 | 525 | 7,675 |
| 固定負債合計 | 78,473,807 | 82,198,629 |
| 負債合計 | 91,569,499 | 96,569,399 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 500,000 | 500,000 |
| 利益剰余金 | 10,102,159 | 12,456,858 |
| 株主資本合計 | 10,602,159 | 12,956,858 |
| 純資産合計 | 10,602,159 | 12,956,858 |
| 負債純資産合計 | 102,171,659 | 109,526,258 |

損益計算書

(単位：千円)

| | 前期累計期間 | | 当期累計期間 | |
|--------------|---------|--------------------------------------|---------|--------------------------------------|
| | (自 至 | 平成 23 年 4 月 1 日 平成 24 年 3 月 31 日) | (自 至 | 平成 24 年 4 月 1 日 平成 25 年 3 月 31 日) |
| 売上高 | | 45,672,341 | | 51,434,721 |
| 売上原価 | | 39,604,083 | | 43,857,884 |
| 売上総利益 | | 6,068,258 | | 7,576,836 |
| 販売費及び一般管理費 | | 2,244,571 | | 2,413,111 |
| 営業利益 | | 3,823,686 | | 5,163,725 |
| 営業外収益 | | | | |
| 受取利息及び配当金 | | 454,129 | | 455,626 |
| 違約金収入 | | 424,872 | | 226,595 |
| 退職給付数理差異償却益 | | — | | 31,438 |
| その他営業外収益 | | 93,035 | | 52,101 |
| 営業外収益合計 | | 972,037 | | 765,761 |
| 営業外費用 | | | | |
| 支払利息 | | 816,693 | | 847,685 |
| 営業外租税 | | 61,824 | | 84,292 |
| 違約金支出 | | 6,938 | | 42,345 |
| 退職給付数理差異償却損 | | 39,438 | | — |
| その他営業外費用 | | 15,725 | | 22,232 |
| 営業外費用合計 | | 940,619 | | 996,555 |
| 経常利益 | | 3,855,104 | | 4,932,930 |
| 特別利益 | | | | |
| 固定資産売却益 | | — | | 364 |
| 固定資産受贈益 | | — | | 37,711 |
| 退職給付過去勤務債務 | | — | | 60,091 |
| 災害関連損失戻入益 | | 13,710 | | — |
| 特別利益合計 | | 13,710 | | 98,166 |
| 特別損失 | | | | |
| 固定資産除却損 | | 110,535 | | 80,219 |
| 固定資産売却損 | | — | | 24,889 |
| 固定資産減損損失 | | 642,905 | | 196,563 |
| 退職給付過去勤務債務 | | — | | 124,102 |
| 特別損失合計 | | 753,441 | | 425,774 |
| 税引前当期純利益 | | 3,115,374 | | 4,605,321 |
| 法人税、住民税及び事業税 | | 1,570,082 | | 2,255,267 |
| 法人税等調整額 | | 2,281 | | △467,544 |
| 当期純利益 | | 1,543,010 | | 2,817,599 |