

2020年3月期 決算短信〔日本基準〕

2020年4月17日

会社名 ダイワロイヤル株式会社

(URL <http://www.daiwaroyal.com/>)

代表者 代表取締役社長 原田 健

問合せ先責任者 取締役管理本部長 泉山 正 TEL (03)3263-5940

親会社名 大和ハウス工業株式会社 (コード番号：1925)

親会社における当社の株式保有比率 100 %
(百万円未満切捨て)

1. 2020年3月期の業績 (2019年04月01日～2020年03月31日)

(1) 経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期	96,538	9.7	14,116	△9.3	13,896	△10.7	8,959	△9.3
2019年3月期	88,027	7.0	15,564	7.1	15,559	7.0	9,882	0.1

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利 益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2020年3月期	746,587 13	—	18.8	7.7	14.6
2019年3月期	823,512 29	—	24.0	9.6	17.7

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2020年3月期	191,822	50,614	26.4	4,217,858 45
2019年3月期	170,263	44,619	26.2	3,718,325 32

(参考) 自己資本 2020年3月期 50,614百万円 2019年3月期 44,619百万円

(3) キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2020年3月期	16,720	△8,648	△8,540	9,653
2019年3月期	11,886	△5,832	△5,844	10,508

2. 配当の状況

	年間配当金		配当金総額	配当性向	純資産配当率
	円	銭	千円	%	%
2019年3月期	247,053	69	2,964,644	30.0	7.2
2020年3月期	223,976	14	2,687,713	30.0	5.6
2021年3月期(予想)					

3. 2021年3月期の業績予想(2020年04月01日～2021年03月31日)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	()	()	()	()	()	()	()	()	

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

4. その他

(1) 重要な会計方針の変更

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 : 無
- ② ①以外の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(2) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2020年3月期	12,000株	2019年3月期	12,000株
② 期末自己株式数	2020年3月期	—	2019年3月期	—
③ 期中平均株式数	2020年3月期	12,000株	2019年3月期	12,000株

貸借対照表

(単位：千円)

	前会計年度 (2019年3月31日)	当会計年度 (2020年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,557,395	2,641,343
売掛金	2,905,959	1,563,771
商品	108,095	125,511
貯蔵品	105,207	109,463
賃貸資産仮勘定	5,563,064	12,700,469
関係会社預け金	8,951,219	7,011,989
前払費用	4,929,816	5,170,356
未収消費税	1,104,105	—
その他	820,319	420,979
貸倒引当金	△81	△534
流動資産合計	26,045,102	29,743,349
固定資産		
有形固定資産		
建物	55,764,813	58,179,133
減価償却累計額	△ 23,658,078	△ 24,815,719
建物(純額)	32,106,734	33,363,413
構築物	8,143,803	8,534,564
減価償却累計額	△ 5,385,596	△ 5,661,229
構築物(純額)	2,758,207	2,873,335
工具器具備品	3,463,897	3,682,836
減価償却累計額	△ 2,853,542	△ 3,125,105
工具器具備品(純額)	610,355	557,731
リース資産	15,562,122	30,011,134
減価償却累計額	△ 3,011,452	△ 4,305,560
リース資産(純額)	12,550,669	25,705,573
土地	19,061,593	18,158,147
減損損失累計額	△ 45,972	△ 45,972
土地(純額)	19,015,620	18,112,175
建設仮勘定	1,580,655	613,301
有形固定資産合計	68,622,243	81,225,529
無形固定資産		
借地権	575,612	638,066
ソフトウェア	176,961	141,132
電話加入権	3,192	3,192
無形固定資産合計	755,766	782,392
投資その他の資産		
関係会社株式	9,000	9,000
敷金	33,959,201	35,231,347
差入保証金	30,002,773	31,168,899
長期前払費用	6,017,077	8,983,787
繰延税金資産	4,839,666	4,668,040
その他	28,777	23,081
貸倒引当金	△ 16,230	△ 13,318
投資その他の資産合計	74,840,266	80,070,838
固定資産合計	144,218,276	162,078,760
資産合計	170,263,379	191,822,109

(単位：千円)

	前会計年度 (2019年3月31日)	当会計年度 (2020年3月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	29,444	18,989
関係会社一年以内返済長期借入金	3,000,000	4,300,000
リース債務	704,029	1,532,388
未払金	3,972,149	6,088,043
未払費用	264,854	138,618
未払消費税等	—	68,883
未払法人税等	2,724,770	1,407,096
前受金	5,084,912	5,427,410
預り金	86,182	579,683
役員賞与引当金	35,334	32,705
賞与引当金	766,211	762,627
資産除去債務	441,540	340,053
ポイント引当金	1,768,665	1,163,106
その他	3,225	5,760
流動負債合計	18,881,322	21,865,367
固定負債		
関係会社長期借入金	5,300,000	1,000,000
長期リース債務	13,800,955	27,851,239
長期預り敷金	28,922,514	29,724,544
預かり保証金	40,285,876	41,828,497
長期前受収益	5,374,875	5,043,243
資産除去債務	10,798,666	11,868,836
F L 減損損失引当金	1,475,413	1,179,277
退職給付引当金	803,852	846,802
固定負債合計	106,762,153	119,342,441
負債合計	125,643,475	141,207,808
純資産の部		
株主資本		
資本金	500,000	500,000
利益剰余金	44,119,903	50,114,300
株主資本合計	44,619,903	50,614,301
純資産合計	44,619,903	50,614,301
負債純資産合計	170,263,379	191,822,109

損益計算書

(単位：千円)

	前会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	当会計年度 (自 2019年4月1日 至 2020年3月31日)
売上高	88,027,311	96,538,273
売上原価	68,884,438	78,635,279
売上総利益	19,142,872	17,902,993
販売費及び一般管理費	3,578,391	3,786,132
営業利益	15,564,480	14,116,860
営業外収益		
受取利息及び配当金	319,457	268,798
違約金収入	568,561	960,853
その他営業外収益	183,358	1,111,568
営業外収益合計	1,071,376	2,341,220
営業外費用		
支払利息	829,944	1,690,111
営業外租税	66,580	4,960
違約金支出	21,938	253,551
その他営業外費用	158,368	612,963
営業外費用合計	1,076,831	2,561,586
経常利益	15,559,026	13,896,494
特別利益		
固定資産売却益	363,804	14,482
特別利益合計	363,804	14,482
特別損失		
固定資産除却損	65,365	716,566
固定資産売却損	330,000	—
固定資産減損損失	1,304,684	276,080
特別損失合計	1,700,049	992,647
税引前当期純利益	14,222,781	12,918,328
法人税、住民税及び事業税	4,864,742	3,787,657
法人税等調整額	△ 524,108	△ 171,626
当期純利益	9,882,147	8,959,045