

# 平成 24 年 3 月期 第 2 四半期決算短信〔日本基準〕

平成 23 年 10 月 18 日

会 社 名 ダイワロイヤル株式会社

(URL <http://www.daiwaroyal.com/>)

代 表 者 代表取締役社長 原田 健

問合せ先責任者 取締役管理本部長 和氣 貞秋 TEL (03)5214-2410

親会社名 大和ハウス工業株式会社 (コード番号：1925) 親会社における当社の株式保有比率 100 %  
(百万円未満切捨て)

1. 平成 24 年 3 月第 2 四半期の業績 (平成 23 年 04 月 01 日～平成 23 年 09 月 30 日)

(1) 経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
24 年 3 月期第 2 四半期	22,160	(11.6)	1,741	(23.8)	1,654	(0.7)	925	(△16.5)
23 年 3 月期第 2 四半期	19,863	(15.2)	1,406	(13.8)	1,643	(3.0)	1,108	(29.6)

	1 株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1 株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
24 年 3 月期第 2 四半期	77,161 62	—
23 年 3 月期第 2 四半期	92,399 29	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
24 年 3 月期第 2 四半期	98,937	9,985	10.1
23 年 3 月期	95,138	9,358	9.8

(参考) 自己資本 24 年 3 月期第 2 四半期 9,978 百万円 23 年 3 月期 9,358 百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第 1 四半期末	第 2 四半期末	第 3 四半期末	期 末	合 計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
23 年 3 月期	—	—	—	24,966 66	24,966 66
24 年 3 月期	—	—	—	—	—
24 年 3 月期(予想)	—	—	—	31,050 00	31,050 00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成 24 年 3 月期の業績予想(平成 23 年 04 月 01 日～平成 24 年 03 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円 %	百万円 %	百万円 %	百万円 %	円 銭
通 期	45,400 (11.2)	3,481 (25.9)	3,166 (6.2)	1,418 (42.1)	118,231 61

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

4. その他

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	24 年 3 月期 2Q	12,000 株	23 年 3 月期	12,000 株
② 期末自己株式数	24 年 3 月期 2Q	—	23 年 3 月期	—
③ 期中平均株式数 (四半期累計)	24 年 3 月期 2Q	12,000 株	23 年 3 月期 2Q	12,000 株

四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前会計年度 (平成 23 年 3 月 31 日)	当第 2 四半期会計期間 (平成 23 年 9 月 30 日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	403,443	467,133
売掛金	477,375	733,126
商品	236,646	358,981
貯蔵品	54,652	59,284
賃貸資産仮勘定	753,220	1,212,659
関係会社預け金	1,973,689	1,178,213
前払費用	2,792,801	3,023,537
未収消費税等	141,685	—
繰延税金資産	739,155	608,915
その他	72,212	82,160
<b>流動資産合計</b>	<b>7,644,882</b>	<b>7,724,013</b>
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物	29,315,080	30,337,434
減価償却累計額	△5,660,420	△6,481,094
建物（純額）	23,654,659	23,856,340
構築物	2,907,614	3,085,000
減価償却累計額	△1,645,532	△1,773,554
構築物（純額）	1,262,081	1,311,445
工具器具備品	1,365,304	1,407,669
減価償却累計額	△910,578	△980,386
リース資産（純額）	454,726	427,282
リース資産	5,186,193	8,238,648
減価償却累計額	△647,275	△1,000,909
リース資産（純額）	4,538,917	7,237,739
土地	3,957,138	4,798,638
建設仮勘定	424,658	406,962
その他	419,168	419,168
減価償却累計額	△120,980	△157,228
その他（純額）	298,187	261,939
<b>有形固定資産合計</b>	<b>34,590,369</b>	<b>38,300,347</b>
<b>無形固定資産</b>		
借地権	503,829	487,422
ソフトウェア	64,435	62,719
電話加入権	3,285	3,285
<b>無形固定資産合計</b>	<b>571,550</b>	<b>553,428</b>
<b>投資その他の資産</b>		
関係会社株式	9,000	9,000
関係会社長期貸付金	270,000	250,000
敷金	20,791,022	21,194,899
差入保証金	24,311,491	25,345,892
長期前払費用	4,998,600	3,529,004
繰延税金資産	1,935,577	2,015,572
その他	36,164	34,787
貸倒引当金	△20,639	△19,051
<b>投資その他の資産合計</b>	<b>52,331,216</b>	<b>52,360,104</b>
<b>固定資産合計</b>	<b>87,493,136</b>	<b>91,213,880</b>
<b>資産合計</b>	<b>95,138,018</b>	<b>98,937,893</b>

(単位：千円)

	前会計年度 (平成 23 年 3 月 31 日)	当第 2 四半期会計期間 (平成 23 年 9 月 30 日)
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
買掛金	63,237	152,569
リース債務	556,899	757,965
未払金	934,021	813,271
未払費用	608,383	642,018
未払消費税等	—	48,865
未払法人税等	934,938	600,271
前受金	2,927,734	3,007,735
預り金	151,788	96,020
役員賞与引当金	15,450	10,650
賞与引当金	160,457	183,080
資産除去債務	1,148	22,563
ポイント引当金	772,178	905,245
災害損失引当金	536,564	157,357
その他	6,506	4,706
<b>流動負債合計</b>	<b>7,669,309</b>	<b>7,402,322</b>
<b>固定負債</b>		
関係会社長期借入金	17,270,000	17,270,000
長期リース債務	4,196,527	6,827,504
長期預り敷金	18,819,216	19,249,225
預かり保証金	25,884,596	26,193,161
長期前受収益	4,993,124	5,019,461
資産除去債務	4,732,502	4,893,866
F L 減損損失引当金	1,901,594	1,787,101
退職給付引当金	308,792	306,558
未払役員退職慰労金	3,080	3,080
その他	525	525
<b>固定負債合計</b>	<b>78,109,960</b>	<b>81,550,482</b>
<b>負債合計</b>	<b>85,779,269</b>	<b>88,952,804</b>
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	500,000	500,000
利益剰余金	8,858,749	9,485,089
<b>株主資本合計</b>	<b>9,358,749</b>	<b>9,985,089</b>
<b>純資産合計</b>	<b>9,358,749</b>	<b>9,985,089</b>
<b>負債純資産合計</b>	<b>95,138,018</b>	<b>98,937,893</b>

四半期損益計算書

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自 平成22年4月1日 至 平成22年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自 平成23年4月1日 至 平成23年9月30日)
売上高	19,863,236	22,160,085
売上原価	17,421,765	19,360,325
売上総利益	2,441,470	2,799,760
販売費及び一般管理費	1,035,080	1,058,034
営業利益	1,406,390	1,741,726
営業外収益		
受取利息及び配当金	222,661	227,395
違約金収入	404,327	117,749
その他営業外収益	136,421	38,338
営業外収益合計	763,410	383,483
営業外費用		
支払利息	370,107	404,154
営業外租税	122,803	51,377
違約金支出	33,244	6,938
その他営業外費用	73	8,092
営業外費用合計	526,228	470,561
経常利益	1,643,571	1,654,648
特別利益		
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	228,773	—
特別利益合計	228,773	—
特別損失		
固定資産除却損	4,966	72,120
固定資産減損損失	—	30,694
特別損失合計	4,966	102,814
税引前四半期純利益	1,867,378	1,551,833
法人税、住民税及び事業税	857,489	575,648
法人税等調整額	△98,902	50,245
四半期純利益	1,108,791	925,939

## 平成 24 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕

平成 24 年 4 月 18 日

会 社 名 ダイワロイヤル株式会社

(URL <http://www.daiwaroyal.com/>)

代 表 者 代表取締役社長 原田 健

問合せ先責任者 取締役管理本部長 和氣 貞秋 T E L (03)5214-2410

親会社名 大和ハウス工業株式会社 (コード番号：1925) 親会社における当社の株式保有比率 100 %  
(百万円未満切捨て)

2. 平成 24 年 3 月期の業績 (平成 23 年 04 月 01 日～平成 24 年 03 月 31 日)

(2) 経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
24 年 3 月期	45,672	11.8	3,823	38.3	3,855	29.3	1,543	54.5
23 年 3 月期	40,838	14.0	2,764	29.9	2,982	13.7	998	△9.4

	1 株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
24 年 3 月期	128,584 18	—	15.5	3.9	8.4
23 年 3 月期	83,217 17	—	11.1	3.4	6.8

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1 株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
24 年 3 月期	102,171	10,602	10.4	883,513 31
23 年 3 月期	95,138	9,358	9.8	779,895 79

(参考) 自己資本 24 年 3 月期 10,602 百万円 23 年 3 月期 9,358 百万円

(3) キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
24 年 3 月期	4,050	△2,905	△260	3,257
23 年 3 月期	4,290	△7,893	4,709	2,377

2. 配当の状況

	年間配当金		配当金総額	配当性向	純資産配当率
	円	銭	千円	%	%
23 年 3 月期	24,966	66	299,600	30.0	3.2
24 年 3 月期	38,575	00	462,900	30.0	4.4
25 年 3 月期(予想)	56,800	00	681,600	30.0	

5. 平成 25 年 3 月期の業績予想(平成 24 年 04 月 01 日～平成 25 年 03 月 31 日)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1 株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通 期	50,500	(10.6)	4,152	(8.6)	3,666	(△4.9)	2,272	(47.2)	189,333 33

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

6. その他

(4) 重要な会計方針の変更

① 会計基準等の改正に伴う変更 : 有

⑤ ①以外の変更 : 無

(5) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数

24 年 3 月期	12,000 株	23 年 3 月期	12,000 株
24 年 3 月期	—	23 年 3 月期	—
24 年 3 月期	12,000 株	23 年 3 月期	12,000 株

## 貸借対照表

(単位：千円)

	前会計年度 (平成 23 年 3 月 31 日)	当期会計期間 (平成 24 年 3 月 31 日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	403,443	744,887
売掛金	477,375	791,415
商品	236,646	440,144
貯蔵品	54,652	115,414
賃貸資産仮勘定	753,220	902,318
関係会社預け金	1,973,689	2,512,700
前払費用	2,792,801	2,990,903
未収消費税等	141,685	—
繰延税金資産	739,155	582,007
その他	72,212	95,668
<b>流動資産合計</b>	<b>7,644,882</b>	<b>9,175,460</b>
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物	29,315,080	31,370,637
減価償却累計額	△5,660,420	△7,375,006
建物（純額）	23,654,659	23,995,630
構築物	2,907,614	3,413,400
減価償却累計額	△1,645,532	△1,939,935
構築物（純額）	1,262,081	1,473,465
工具器具備品	1,365,304	1,494,821
減価償却累計額	△910,578	△1,062,010
工具器具備品（純額）	454,726	432,810
リース資産	5,186,193	8,425,510
減価償却累計額	△647,275	△1,378,142
リース資産（純額）	4,538,917	7,047,367
土地	3,957,138	4,991,268
建設仮勘定	424,658	703,419
その他	419,168	419,168
減価償却累計額	△120,980	△193,476
その他（純額）	298,187	225,691
<b>有形固定資産合計</b>	<b>34,590,369</b>	<b>38,869,654</b>
<b>無形固定資産</b>		
借地権	503,829	471,015
ソフトウェア	64,435	51,002
電話加入権	3,285	3,285
<b>無形固定資産合計</b>	<b>571,550</b>	<b>525,304</b>
<b>投資その他の資産</b>		
関係会社株式	9,000	9,000
関係会社長期貸付金	270,000	230,000
敷金	20,791,022	21,693,355
差入保証金	24,311,491	26,020,816
長期前払費用	4,998,600	3,541,888
繰延税金資産	1,935,577	2,090,444
その他	36,164	34,101
貸倒引当金	△20,639	△18,365
<b>投資その他の資産合計</b>	<b>52,331,216</b>	<b>53,601,240</b>
<b>固定資産合計</b>	<b>87,493,136</b>	<b>92,996,199</b>
<b>資産合計</b>	<b>95,138,018</b>	<b>102,171,659</b>

(単位：千円)

	前会計年度 (平成 23 年 3 月 31 日)	当期会計期間 (平成 24 年 3 月 31 日)
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
買掛金	63,237	97,833
関係会社一年以内返済長期借入金	—	4,600,000
リース債務	556,899	792,523
未払金	934,021	1,186,572
未払費用	608,383	822,828
未払消費税等	—	268,202
未払法人税等	934,938	838,324
前受金	2,927,734	3,083,818
預り金	151,788	128,195
役員賞与引当金	15,450	21,300
賞与引当金	160,457	190,893
資産除去債務	1,148	27,023
ポイント引当金	772,178	1,034,169
災害損失引当金	536,564	—
その他	6,506	4,006
流動負債合計	7,669,309	13,095,692
<b>固定負債</b>		
関係会社長期借入金	17,270,000	12,670,000
長期リース債務	4,196,527	6,591,940
長期預り敷金	18,819,216	19,515,476
預かり保証金	25,884,596	26,767,847
長期前受収益	4,993,124	5,252,860
資産除去債務	4,732,502	5,117,975
F L 減損損失引当金	1,901,594	2,182,444
退職給付引当金	308,792	371,658
未払役員退職慰労金	3,080	3,080
その他	525	525
固定負債合計	78,109,960	78,473,807
負債合計	85,779,269	91,569,499
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	500,000	500,000
利益剰余金	8,858,749	10,102,159
株主資本合計	9,358,749	10,602,159
純資産合計	9,358,749	10,602,159
負債純資産合計	95,138,018	102,171,659

損益計算書

(単位：千円)

	前期累計期間		当期累計期間	
	(自 平成 22 年 4 月 1 日 至 平成 23 年 3 月 31 日)	(自 平成 23 年 4 月 1 日 至 平成 24 年 3 月 31 日)	(自 平成 23 年 4 月 1 日 至 平成 24 年 3 月 31 日)	(自 平成 24 年 4 月 1 日 至 平成 25 年 3 月 31 日)
売上高	40,838,394		45,672,341	
売上原価	36,012,111		39,604,083	
売上総利益	4,826,283		6,068,258	
販売費及び一般管理費	2,061,954		2,244,571	
営業利益	2,764,328		3,823,686	
営業外収益				
受取利息及び配当金	445,039		454,129	
違約金収入	654,984		424,872	
その他営業外収益	157,724		93,035	
営業外収益合計	1,257,748		972,037	
営業外費用				
支払利息	757,650		816,693	
営業外租税	157,546		61,824	
違約金支出	44,898		6,938	
退職給付数理差異償却損	66,346		39,438	
その他営業外費用	13,021		15,725	
営業外費用合計	1,039,463		940,619	
経常利益	2,982,614		3,855,104	
特別利益				
災害関連損失戻入益	228,773		13,710	
特別利益合計	228,773		13,710	
特別損失				
固定資産除却損	5,875		110,535	
固定資産減損損失	884,248		642,905	
災害関連損失	621,249		—	
その他特別損失	3,224		—	
特別損失合計	1,514,596		753,441	
税引前当期純利益	1,696,791		3,115,374	
法人税、住民税及び事業税	1,529,570,		1,570,082	
法人税等調整額	△831,384		2,281	
当期純利益	998,606		1,543,010	